

2019年7月8日

各 位

会 社 名 株式会社ジェイホールディングス
代表者名 代表取締役社長 上野 真司
(コード：2721 東証ジャスダック)
問合せ先 取締役副社長 中野 章男
(TEL 03-6430-3461)

子会社による資金の借入及び資金の貸付に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、不動産事業を展開する当社の連結子会社である株式会社シナジー・コンサルティング（以下、「シナジー社」といいます。）が下記の通り資金の借入（以下、「本件借入」といいます。）及び資金の貸付（以下、「本件貸付」といいます。）を行うことについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 資金の借入及び資金の貸付の理由

不動産事業を営むシナジー社では、顧客の資産形成、資産運用を目的とした不動産販売事業を戦略的事業分野として位置付け、仕入業務、販売業務を強化しておりますが、その不動産事業の拡大を企図して、販売用不動産の取得及び売却を目的とした事業の一部に充当するため、資金の借入及び貸付を行うことといたしました。

なお、当該事業は、本件貸付により貸付先が対象不動産を取得し、バリューアップを図った後にシナジー社と貸付先が協同して売却することを想定しております。

2. 資金の借入

- | | |
|-----------|---|
| (1) 借入先 | 借入先との守秘義務により詳細の開示は控えさせていただきます。
なお、過去において当該借入先からシナジー社が資金の借入れを実行した実績はあるものの、資本関係、人的関係はございません。 |
| (2) 借入金額 | 350,000 千円 |
| (3) 借入実行日 | 2019年7月8日 |
| (4) 返済期日 | 2020年6月30日 |
| (5) 金利 | 借入先指定の固定金利
(借入先との守秘義務により詳細の開示は控えさせていただきます。) |
| (6) 担保状況 | 貸付先法人の出資持分に対する質権の譲渡、当社による被保証 |

3. 資金の貸付

- | | |
|-----------|--|
| (1) 貸付先 | 貸付先との守秘義務により詳細の開示は控えさせていただきます。
なお、当該貸付先と当社グループの間に、資本関係、人的関係、過去の取引実績はございません。 |
| (2) 貸付金額 | 350,000 千円 |
| (3) 貸付実行日 | 2019 年 7 月 8 日 |
| (4) 返済期日 | 2020 年 6 月 30 日 |
| (5) 金利 | 貸付先との守秘義務により詳細の開示は控えさせていただきます。 |
| (6) 担保状況 | 貸付先法人の出資持分に対する質権の設定 |

4. 今後の見通し

本件借入及び本件貸付による業績に与える影響は現在精査中であり、今後、業績予想修正の必要性及び公表すべき事項が生じた場合には速やかに開示いたします。

以 上